

۱- بهره وری صنعت ساختمان در چند سطح دسته بندی می شود؟ (تألیفی)

- (۱) سه سطح صنعت ساختمان، پروژه ساختمان، فعالیتهای خرد
- (۲) سه سطح صنعت ساختمان، فعالیتهای کلان، فعالیتهای خرد
- (۳) سه سطح فعالیتهای کلان، فعالیتهای خرد، فعالیتهای نیمه کلان
- (۴) سه سطح صنعت ساختمان، ماشین آلات، صنعت مصالح ساختمانی

۲- کدام تعریف برای بهره وری صحیح می باشد؟(تألیفی)

- (۱) معیاری برای ارزیابی بازدهی فعالیتهای تولیدی است.
- (۲) بهره وری حاصل نسبت ورودی به خروجی می باشد.
- (۳) در سطح پروژه های ساختمانی، بهره وری حاصل تقسیم ارزش سرمایه ای مستحدثات بر هزینه های انجام کار حاصل می شود.
- (۴) گزینه های ۱ و ۳ صحیح است.

۳- معیارهای اصلی شاخص حامی محیط زیست برای صنعت ساختمان کدام است؟(تألیفی)

- (۱) مدیریت مصرف آب و مدیریت مصالح ساختمانی
- (۲) مدیریت مصرف انرژی و مدیریت مصرف آب
- (۳) مدیریت مصرف انرژی
- (۴) مدیریت مصرف مصالح ساختمانی و مدیریت مصرف انرژی

۴- در چرخه حیات ساختمان کدام گزینه صحیح نمی باشد. (تألیفی)

- (۱) چرخه حیات ساختمان شامل مراحل پیش از اجرا، اجرا و پس از اجرا می باشد.
- (۲) پدید آوری جزو مرحله پیش از اجرا می باشد.
- (۳) مرحله اجرا دو بخش تجهیز و تدارک را در بر می گیرد.
- (۴) مرحله پس از اجرا شامل چهار بخش بهره برداری، نگهداری، بازسازی و تخریب است .

۵- کدام گزینه صحیح نمی باشد؟(تألیفی)

- ۱- صنعتی سازی ساختمان رویکردی برای احداث ساختمان با بهره گیری از مزیت تکرار با جایگزینی نسبی ماشین به جای نیروی انسانی می باشد.
- ۲- شاخص تکمیلی صنعتی سازی ساختمان به منظور تعیین میزان بکارگیری ضوابط انتخابی صنعتی سازی محاسبه می شود.
- ۳- قالب سنتی ساختمان، قالبی با تعداد تکرار کم که انطباق آن با معماری، در دفتر مهندسی طراحی شده است و برای نصب، به تغییر ابعاد در محل اجرا نیاز نمی باشد.
- ۴- قالب ماندگار، قالبی است که پس از گیرش بتن در محل خود باقی می ماند.

۶- سه معیار عمده صنعتی سازی ساختمان کدام است؟(تألیفی)

- (۱) بهره وری منابع، کاهش سرعت، بهبود و یکسان سازی سطح کیفیت
- (۲) استفاده از مصالح نوین، افزایش سرعت، انبوه سازی
- (۳) بهره وری منابع، افزایش سرعت، بهبود و یکسان سازی سطح کیفیت
- (۴) استفاده از مصالح نوین، کاهش سرعت، انبوه سازی

۷- نمای صنعتی به نمایی اطلاق می شود که (تألیفی)

- (۱) معیارهای بهره وری منابع، افزایش سرعت، بهبود و یکسان سازی سطح کیفیت همگی در آن محقق شده باشد.
- (۲) معیارهای سه گاه صنعتی سازی ساختمان همگی در آن محقق شده باشد.
- (۳) از مدول سازی استفاده شده باشد.
- (۴) گزینه های ۱ و ۲ صحیح است.

۸- برای پروژه های ساختمانی ۶ طبقه از روی پی با زیربنای ۱۲۰۰ مترمربع و با ۱۵ واحد، حداقل درجه صنعتی سازی لازم چند میباشد؟(تألیفی)

- (۱) درجه چهار
- (۲) درجه سه
- (۳) درجه دو
- (۴) درجه یک

۹- در پروژه های ساختمانی غیر انبوه سازی صنعتی کوچک و متوسط، در صورتی که مصالح مورد استفاده فاقد استاندارد ملی باشد.....

(تألیفی)

- (۱) از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی تأییدیه الزامی است.
- (۲) باید از سازمان ملی استاندارد تأییدیه دریافت کند.
- (۳) می توان با کسب اجازه از مهندس ناظر و طراح از آن مصالح استفاده کند.
- (۴) هیچ کدام